

- Bestand: Realnutzung und Biotypen**
- denkmalgeschützte Gebäude
 - Gebäude
 - Flächen der Blockrand- und Zeilenbebauung (vorwiegend Wohnfunktion)
 - Biotypen der Straßenverkehrsflächen, vollständig versiegelt
 - Parkplätze und großflächige Garagenanlagen, stark bis vollständig versiegelt
 - Fußwege, versiegelt bzw. stark verdichtet
 - Flächen, teilweise befestigt (z.B. Rasengitter)
 - Flächen, unbefestigt (z.B. Baumscheiben)
 - Sukzessionsflächen 1-3 Jahre
 - Rasenflächen, z.T. Baumbeständen; meist intensive Pflege
 - Bodendecker, gebäude-nahe Pflanzbeete; meist intensive Pflege
 - geschnittene Hecken
 - Freiwachsende Sträucher / Gartenflächen mit hohem Gehölzanteil
 - Biotypen der Teiche, Staugewässer, Weiher und Tümpel
- Nadelbaum, Bestand**
- Laubbaum, Bestand
 - 56 Bäume auf Privatgrund bzw. ohne Eintrag im Baumkataster (Nummer s. Erläuterungsbericht)
 - 221 Straßenbäume Königsbrückerstraße, Nummer gemäß Baumkataster der Stadt Dresden (s. Erläuterungsbericht)
 - 51 Straßenbäume Tannenstraße, Nummer gemäß Baumkataster der Stadt Dresden (s. Erläuterungsbericht)
 - Laubbaum privat, Standort geschätzt (nicht eingemessen)
- Naturdenkmal Flatter-Ulme**
- Naturdenkmal Flatter-Ulme einschl. Schutzbereich
 - Erhaltungssatzung "Äußere Neustadt"
- Konflikte**
- K 1 Konfliktnummer
 - K 1 Konflikte durch Flächenversiegelung
 - K 2 Konflikte durch Verlust von Vegetationsstrukturen
 - K 3 Konflikte durch Beeinträchtigungen des Stadt- bzw. Landschaftsbildes
 - K 4 Konflikte durch Beeinträchtigung des Stadtklimas bzw. der Luftqualität
 - K 5 Konflikte durch Gefährdung und Beeinträchtigung während der Bauphase
 - K 6 Konflikte mit dem Artenschutz

K 1 Flächenversiegelung

- dauerhafter Verlust aller Bodenfunktionen durch Neuversiegelung
- Reduzierung der Grundwasserneubildungsrate
- Erhöhung der Wärmebelastung

K 2 Verlust / Beeinträchtigung von Vegetationsstrukturen

- K 2.1 Verlust von Bäumen / Gehölzen
- K 2.2 Verlust bestehender Vegetationsbestände
- K 2.3 Beeinträchtigung von Bäumen durch Schnittarbeiten

K 3 Beeinträchtigung des Stadt- bzw. Landschaftsbildes

- K 3.1 Verlust von Stadtbild prägenden (Straßen-) Bäumen
- K 3.2 Verlust stadtbildprägender Vorgartengebiete
- K 3.3 Beeinträchtigung des Stadtbildes durch Verbreiterung des Straßenkörpers

K 4 Beeinträchtigung des Stadtklimas bzw. der Luftqualität

- K 4.1 Rodung innerstädtischen Grüns
- K 4.2 Fällung von Straßenbäumen

K 5 Gefährdung und Beeinträchtigung während der Bauphase

- K 5.1 Gefährdung baufeldnaher Vegetation
- K 5.2 Beeinträchtigung empfindlicher Nutzungsstrukturen durch Baulärm und Abgase (Wohngebiet)

K 6 Konflikte mit dem Artenschutz

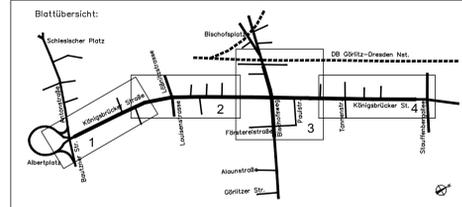
- K 6.1 potenzieller Verlust von Fortpflanzungs- und Ruhestätten
- K 6.2 potenzieller Verlust und Störung von Individuen durch Fallarbeiten, Baustelleneinrichtungen (bei allen Baumfällungen im Sommerhalbjahr) (ohne planerische Darstellung)

- Konflikt Nr. / -Nr.**
- K 1** Konfliktnummer
- K 1 Konflikte durch Flächenversiegelung
 - K 2 Konflikte durch Verlust von Vegetationsstrukturen
 - K 3 Konflikte durch Beeinträchtigungen des Stadt- bzw. Landschaftsbildes
 - K 4 Konflikte durch Beeinträchtigung des Stadtklimas bzw. der Luftqualität
 - K 5 Konflikte durch Gefährdung und Beeinträchtigung während der Bauphase
 - K 6 Konflikte mit dem Artenschutz

K 1 Flächenversiegelung

- dauerhafter Verlust aller Bodenfunktionen
- Reduzierung der Grundwasserneubildungsrate
- Erhöhung der Wärmebelastung

- Erläuterung des Konfliktes
- Planung Straße / Gleiskörper
- Baum, Fällung
- Nummer gemäß Baumfallliste im Erläuterungsbericht
- Schnittmaßnahmen an Bäumen zur Erzielung des Lichttraumprofils bzw. bei Leitungsverlegung
- Planfeststellungsgrenze
- Grenze Anpassungsbereich
- Grenze des Untersuchungsgebietes



Landchaftsarchitektur-Büro Grohmann
 Wasastraße 8, 01277 Dresden
 Tel./ Fax: (0351) 877340 / 8773466
 info@buero-grohmann.de

bearbeitet Sept 2020
 gezeichnet Sept 2020
 geprüft Sept 2020

Klug/Schön
 Schlie/Kü

Projekt-Nr. 1706

OBERMEYER
 PLANEN + BERATEN GmbH

Niederlassung Dresden
 01097 Dresden
 Eberswalder Straße 1
 Tel.: 0351 89 89 300

bearbeitet 03/2022
 gezeichnet 03/2022
 geprüft 03/2022

Projekt-Nr. 16659

Landeshauptstadt Dresden
 Geschäftsbereich
 Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften
 Straßen- und Tiefbauamt
 Tel.: 0351 / 4880

DVB
 Dresdner Verkehrsbetriebe AG
 Center Infrastruktur
 Engineering
 Tel. 0351/857-2156

Nr.	Änderungen 1. Tektur als rote Eintragung	Datum	Zeichen
1	Änderungen 1. Tektur als rote Eintragung	05/2022	Schön

FESTSTELLUNGSENTWURF 1.Tektur

Landeshauptstadt Dresden
 Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften
 Straßen- und Tiefbauamt
 B 97 / Bau-km 0+000 - 1+465
 PROJUS-Nr.:

Unterlage / Blatt-Nr.: 19.2 / 3
 LBP
 Bestands- und Konfliktplan
 Maßstab: 1:500

Königsbrücker Straße (Süd)
 zwischen Albertplatz und Stauffenbergallee

ausgestellt:
 Straßen- und Tiefbauamt
 Dresden, den 05/2022

.....
 Anstellerin Straßen- und Tiefbauamt

Digitale Stadtgrundkarte Dresden 1:500
 Herausgeber: Amt für Geodaten und Kataster
 Maßstab: 1:500
 Bezugsysteme: Lage: RD183_3GKS; Höhe: DHHN92(NHN)
 Grundkarte: Amt für Geodaten und Kataster, Bestandsdaten des Liegenschaftskatasters; Staatsbetrieb GeoSN
 Ausgabe vom: 13. September 2016

Verarbeitung unter Verwendung elektronischer Systeme und Verknüpfung mit nicht schriftlicher Genehmigung des Herausgebers/Eigentümers. Die analoge Verfertigung und Weitergabe ist gegenwärtig gesetzlich nicht zulässig. Die dargestellten Flurstücksgrenzen und Gebäude sind zur Entnahme von Mäßen, insbesondere von Grenzmaßen und Grenzabständen und Einzeichnung bei Grenzangabengraphen nicht geeignet.